ROBERT STOCK

Rechtsanwälte – Notar – Fachanwälte

Kauf eines Grundstücks
(mit oder ohne Haus)

Wenn Sie ein Grundstück (egal ob mit oder ohne Haus) (ver)kaufen möchten, benötigen wir viele Informationen.
Damit diese Informationen direkt übermittelt werden können und der Kauf auch in Ihrem Sinne schnell abgewickelt werden kann, bitten wir Sie, das folgende Formular auszufüllen.

Das Formular kann handschriftlich oder auch (z.B. mit Adobe Reader) im pdf ausgefüllt werden.
Zur Beurkundung müssen alle Beteiligten einen amtlichen Lichtbildausweis (Personalausweis oder Reisepass) mitbringen, soweit Sie dem Notar nicht persönlich bekannt sind. Sind hierin Namensänderungen (z.B. durch Heirat) nicht vermerkt, ist auch hierzu die amtliche Urkunde (z.B. Heiratsurkunde) mitzubringen.

Bitte senden Sie das Formular zurück an: **info@kanzlei-stock.de** Vielen Dank!

Verkäuferdaten	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Nachname, (alle) Vorname(n) ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Adresse (Straße, Hausnummer PLZ, Ort)		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Mail		
Steuer-ID (11 Ziffern, steht auf Lohnsteuer-bescheinigung oder Einkommenssteuerbescheid; nicht Steuernummer)		
Familienstand	☐ ledig ☐ geschieden ☐ verheiratet ☐ verwitwet	☐ ledig ☐ geschieden ☐ verheiratet ☐ verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)		
Käuferdaten	**Käufer 1**	**Käufer 2**
Nachname, Vorname ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		

Adresse (Straße, Hausnummer PLZ, Ort)		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Mail		
Steuer-ID (11 Ziffern, steht auf Lohnsteuer-bescheinigung oder Einkommenssteuerbescheid; nicht Steuernummer)		
Familienstand	☐ ledig ☐ geschieden ☐ verheiratet ☐ verwitwet	☐ ledig ☐ geschieden ☐ verheiratet ☐ verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)		

Grundstücksdaten

Bitte tragen Sie möglichst Grundbuch, Band, Blatt, Flur und Flurstück ein, sofern bekannt. Ansonsten zumindest Lage / Anschrift	Grundbuch von Band Blatt Flur Flurstück

Kaufpreis und Zahlung

Gesamt-Kaufpreis [in €] (bitte genau prüfen!)		Davon für Inventar / Mobiliar [in €]	
Finanzierung (Grundschuld)? (falls zusammen mit dem Kaufvertrag eine Grundschuld bestellt werden soll, bitten wir um frühzeitige Übersendung der Unterlagen)			
Kontodaten Verkäufers (bitte genau prüfen!)			

Der Grundbesitz ist...	Übergang des Besitzes	Derzeitige Nutzung
☐ unbebaut ☐ bebaut ☐ wird land/-forstwirtschaftlich genutzt	☐ mit Kaufpreiszahlung ☐ am	☐ leer / ungenutzt ☐ durch Verkäufer ☐ vermietet / verpachtet

Bei Verkauf durch Makler

Daten Makler	

Anmerkungen / Wünsche